



Обзор законодательства РФ от юристов ООО «Тандем»

Адрес: 350020 Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул.
Коммунаров д.268А, оф.55, тел.: 8 (861) 944-03-75, 8 (918) 085-15-72
эл. почта: ooo.tandem2010@yandex.ru, сайт: tandem-lawyer.ru

1. Как убрать брошенный автомобиль из двора

Постановление администрации МО город Краснодар от 10.09.2014 N 6541 "О Порядке выявления и уборки транспортных средств, брошенных собственниками, на территории муниципального образования город Краснодар" (Официальный интернет-портал администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара <http://www.krd.ru>, 11.09.2014) Вступает в силу со дня официального опубликования.

Информация о транспортных средствах, обладающих признаками брошенного транспортного средства, может поступать от жителей города Краснодара путем направления заявления в администрацию соответствующего внутригородского округа, администрацию соответствующего сельского округа посредством обращения в муниципальное казенное учреждение "Единая дежурно-диспетчерская служба", а также иными способами. По результатам обследования по каждому транспортному средству комиссия: осуществляет фотофиксацию выявленного транспортного средства с привязкой к местности; оформляет план-схему территории с нанесением места расположения транспортного средства; проводит работу по выявлению собственника транспортного средства, путем опроса жителей близлежащей территории; составляет акт о выявлении транспортного средства.

Признано утратившим силу постановление главы муниципального образования город Краснодар от 26.11.2008 N 4062 "Об утверждении Положения о порядке работы комиссий по выявлению и уборке автотранспортных средств, брошенных собственниками, на территории муниципального образования город Краснодар и об организации мероприятий, направленных на принятие мер по уборке автотранспортных средств, брошенных собственниками".

2. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ПЕРЕДАННОЕ ДОЛЖНИКОМ- БАНКРОТОМ ОТСТУПНОЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬ НЕЛЬЗЯ (ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕЗИДИУМА ВАС РФ ОТ 17.06.2014 N 2826/14)

ВАС РФ разъяснил, что если отступное в виде недвижимого имущества не предоставлено кредитору в установленном соглашением об отступном срок (т.е. переход права собственности не зарегистрирован), то требование о госрегистрации перехода права собственности на указанное имущество неправомерно.

Данное требование тем более не может быть заявлено, если в отношении должника открыто конкурсное производство. Необходимо иметь в виду, что, если отступное в виде недвижимого имущества передано по акту приема-передачи, прав на него у кредитора не возникает. Право собственности на недвижимое имущество переходит к кредитору только с момента госрегистрации этого перехода.

Таким образом, отступное в виде недвижимого имущества будет считаться предоставленным только с момента госрегистрации перехода права собственности на него.

Подобная позиция изложена и в Постановлении Президиума ВАС РФ от 10.06.2014 N 2504/14 (подробнее см. Аналитический обзор от 4 сентября 2014 года).

Как указал ВАС РФ, заключение соглашения об отступном не создает новой обязанности для должника, в связи с чем у кредитора не возникает права требования отступного. По истечении срока его предоставления кредитор может потребовать исполнения первоначального обязательства и применения мер ответственности за его неисполнение. Такую позицию Президиум ВАС РФ ранее высказывал в Обзоре практики применения арбитражными судами статьи 409 Гражданского кодекса Российской Федерации (Информационное письмо от 21.12.2005 N 102).

Если на момент истечения этого срока в отношении должника открыто конкурсное производство, кредитор заявляет требования, возникшие из первоначального обязательства, наравне с остальными кредиторами. Не переданное в качестве отступного недвижимое имущество включается в конкурсную массу на основании п. 1 ст. 131 Закона о банкротстве. Как указал ВАС РФ, другие кредиторы должны быть поставлены в равное положение с кредитором, заключившим соглашение об отступном. Им тоже должно быть предоставлено право претендовать на удовлетворение своих требований из всего имущества должника, включая спорные объекты недвижимости.

Постановление N 2826/14 содержит оговорку о возможности пересмотра судебных актов по новым обстоятельствам.

3. "Правовой календарь на IV квартал 2014 года" (Материал подготовлен специалистами КонсультантПлюс)

Важные изменения законодательства начиная с 1 октября по 31 декабря 2014 года
Обращаем ваше внимание, что с 1 октября 2014 года существенно изменяется правовое регулирование. В частности,

1 октября 2014 года:

- вступает в силу очередной блок поправок в Гражданский кодекс РФ, касающийся прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации;
- увеличивается размер страховой суммы по ОСАГО, выплачиваемой потерпевшим за вред, причиненный имуществу, со 120 до 400 тыс. рублей;
- уточняется порядок определения места реализации работ, услуг в случае, когда такие работы (услуги) выполняются (оказываются) на территории иностранного государства филиалами и представительствами российских организаций для целей уплаты НДС.

21 октября 2014 года:

- запрещается рассылка SMS-рекламы ("спама") без согласия абонента;
- предоставляется право инвалиду по зрению использовать вместо собственноручной подписи ее факсимильное воспроизведение при осуществлении кредитной организацией (юридическим лицом, не являющимся кредитной организацией, индивидуальным предпринимателем) операций по приему, выдаче, размену, обмену наличных денежных средств;
- создается система независимой оценки качества оказания услуг в сфере культуры, охраны здоровья и образования.

В **2 часа 00 минут 26 октября** 2014 года в РФ отменяется постоянное "летнее" время.

С **14 декабря 2014** года вводится форма журнала учета объема розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции, а также устанавливается порядок его заполнения.

О важных изменениях в другие даты смотрите в Правовом календаре. Обращаем ваше внимание, что Правовой календарь регулярно обновляется по мере поступления информации о вступлении в силу документов.

4. Постановление Правительства РФ от 01.10.2014 N 1002 "Об утверждении Правил представления информации о дорожно-транспортном происшествии страховщику и требований к техническим средствам контроля, обеспечивающим некорректируемую регистрацию информации"

Определен порядок представления информации страховщику при оформлении ДТП без участия сотрудников полиции

Потерпевший в ДТП, являющийся страхователем, в течение 5 рабочих дней со дня ДТП должен представить страховщику, застраховавшему его гражданскую ответственность, следующие документы и материалы:

- заполненный водителями экземпляр бланка извещения о ДТП;

- заявление о прямом возмещении убытков;

- электронный носитель с информацией, содержащей фото- или видеосъемку транспортных средств и их повреждений на месте ДТП, дату и время фото- или видеосъемки, а также координаты местоположения технического средства контроля, а также заявление о том, что данная информация является некорректированной.

Фото- или видеосъемка должна быть выполнена в течение не более 60 минут после ДТП и включать изображения:

- государственных регистрационных знаков транспортных средств участников ДТП или 2 идентификационных номеров (VIN) (в случае отсутствия государственных регистрационных знаков);

- мест повреждения транспортного средства;

- взаимного расположения транспортных средств участников ДТП с привязкой к объектам транспортной инфраструктуры или иным неперемещаемым объектам;

- государственного регистрационного знака транспортного средства свидетеля ДТП (при наличии).

Информация об обстоятельствах причинения вреда транспортному средству в результате ДТП, полученная при использовании технического средства контроля, которое обеспечивает некорректируемую регистрацию данных, зафиксированных с применением средств навигации, функционирующих с использованием технологий системы ГЛОНАСС или ГЛОНАСС совместно с иными глобальными спутниковыми навигационными системами, передается из Государственной автоматизированной информационной системы "ЭРА-ГЛОНАСС" в автоматизированную информационную систему обязательного страхования. Указано содержание данной информации.

Также предусмотрены требования к техническим средствам контроля, обеспечивающим фото- или видеосъемку транспортных средств и их повреждений на месте ДТП.